

## 令和6年度第4回地域タウンミーティング（荻）意見一覧

日時：令和6年5月30日（木） 午後7時～午後8時

場所：生涯学習センター荻会館 3階大会議室

- ① 生涯学習センター荻会館の指定管理について
- ② 手押しポンプについて
- ③ 荻幼稚園の雨漏りについて
- ④ 諏訪市との交流について
- ⑤ 市営住宅の居住要件について
- ⑥ 町内会への加入のメリットについて

令和6年度地域タウンミーティング（荻）における意見及び回答（要旨）

意見	区	荻-①
<p><b>生涯学習センター荻会館の指定管理について</b></p>		
<p>指定管理に係る委託料について、物価変動に対応できないことから、現行の5年契約から2年契約に変更できないでしょうか。また、委託内容や類似施設における委託料の価格差が不明瞭であることから、契約内容を定期的に見直しできないでしょうか。現在は、指定管理委託料では足りず、区や財産区から助成をして運営をしている状況です。</p>		
<p>回 答</p>		
<p>電気代の高騰対策としては、令和4年度、5年度は指定管理委託料で不足する電気料金分については補助金としてお支払いする形で対応いたしました。これは、指定管理者制度では、委託する期間の予算上限額を議会で議決いただいている関係上、委託料自体を増額することは難しいことから、補助金という形で市が負担したものです。ご意見のとおり、5年間ではある程度経費が固定化されるというデメリットがありますが、逆にその期間については財源の見通しがしっかり立つということで安定的な運営や自主活動につながるのではないかとということから5年という期間を設定しておりました。しかしながら、委託期間は短くても良いのではないかとのご意見をいただきましたので、他の施設の指定管理団体のご意見も聞く中で、どのような対応ができるか検討してまいります。</p> <p>また、委託内容の見直しにつきましても、具体的な問題点などをお聞かせいただき、より良い形で委託を進めてまいりたいと思いますので、その際にご協力お願いいたします。</p>		

令和6年度地域タウンミーティング（萩）における意見及び回答（要旨）

意 見	区	萩-②
<b>手押しポンプについて</b>		
<p>城の木戸町内会には、古い手押しポンプがあります。子どもたちが喜びそうなものなので、市役所のロビーに展示ができないでしょうか。</p>		
回 答		
<p>例えば、市文化財管理センターでの展示などの可能性もあると思いますので、一度現物を確認させていただきたいと思います。</p>		

令和6年度地域タウンミーティング（荻）における意見及び回答（要旨）

意見	区	荻-③
<b>荻幼稚園の雨漏りについて</b>		
<p>先日荻幼稚園の評価委員会に出席した際、雨漏りがひどいとの話を聞きましたが、市は把握していますか。</p>		
回 答		
<p>荻幼稚園の雨漏りにつきましては、市としても把握しており、現地確認に行くとともに、業者を入れての修理も行っております。しかしながら、老朽化の問題で、修理してもまた他の箇所でも雨漏りが発生する状況であります。現場と連携しながら、子どもたちに影響のないよう取り組んでおりますが、今後も現地確認を行う中で状況把握に努めてまいります。</p>		

令和6年度地域タウンミーティング（萩）における意見及び回答（要旨）

意見	区	萩-④
<b>諏訪市との交流について</b>		
<p>55年程前、自分が小学校6年生だった時に、児童交換会として諏訪市の子どもが夏に伊東に来て、伊東市の子どもが冬にスキーに行きました。とても良い思い出ですが、現在はどのような交流を行っていますか。</p>		
回 答		
<p>昨年度から青少年育成プログラム「みち」という事業を開始いたしました。</p> <p>この事業は小学校5・6年生の子ども40人が諏訪市を訪れ、ものづくり体験をするほか、諏訪市の教育委員会の方と交流するもので、大変勉強になったとの報告を受けております。</p> <p>今後も、諏訪市の子どもたちが伊東に来ることも含めて、子ども同士の交流に取り組んでまいりたいと考えております。</p>		

令和6年度地域タウンミーティング（荻）における意見及び回答（要旨）

意見	区	荻-⑤
<p><b>市営住宅の居住要件について</b></p>		
<p>新山住宅は半分以上の部屋が空いています。収入が基準を超えたことで退去する場合や親の死亡により同居の親族が退去することがありますが、こんなに部屋が空いているのになぜ退去しなくてはいけないのかとの意見があります。入居要件に合う人の入居を妨げないようにとの理由かと思いますが、ここ何年も新規の入居者はいないため、引き続き居住できるよう要件を緩和することはできないでしょうか。また、収入要件が緩和されれば、若い人の入居も増えると思います。より入居しやすくなるよう、要件の見直しをお願いしたいです。</p>		
<p style="text-align: center;">回 答</p>		
<p>はじめに、市営住宅の入居の承継は、公営住宅法及び条例において、配偶者及び高齢者（60歳以上）、障がい者等で特に居住の安定を図る必要のある者と定められておりますので、ご理解の程よろしくお願い申し上げます。</p> <p>空室につきましては、角折住宅でも同様の現象が起きており、ユニットバスの設置や部屋の洋式化など、若い方々も住みたいと思っただけのよう、部屋の全面改修工事を計画的に行っております。</p> <p>新山住宅におきましても、来年度から角折住宅と同様の改修工事を計画しておりますので、入居者が増加するよう対策を続けてまいります。</p> <p>また、入居の承継の基準は、国や県と協議の上、研究してまいります。</p>		

令和6年度地域タウンミーティング（萩）における意見及び回答（要旨）

意見	区	萩-⑥
<p><b>町内会への加入のメリットについて</b></p>		
<p>防犯灯やごみステーションなど、区や町内会で管理していますが、町内会に加入しない人が増えているため、加入するメリットを打ち出していきたいです。町内会を解散してしまおうという考えの方もいるくらいです。例えば、加入者の税金を軽減するなどできないでしょうか。</p>		
<p style="text-align: center;">回 答</p>		
<p>災害時等、地域での共助の基礎となるのは、やはり区や町内会だと思いますので、日頃からコミュニケーションを取れる関係を作っていただきたいと考えております。</p> <p>区長が構成員となる地域行政調整連絡協議会において、町内会・自治会加入促進マニュアルを作成しておりますので、引き続き市としても努力してまいります。</p>		