

様式第 10（都市再生特別措置法施行規則第 35 条第 1 項第 1 号関係）

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 8 8 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和 5 年 4 月 1 日 ← 着手日の 30 日前までに提出をお願いします。

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
氏 名 株式会社 □□□□
代 表 伊東 太郎

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	伊東市 ○○ △△番地の△ (外◇◇筆)
	2 開発区域の面積	3, 0 0 0 平方メートル
	3 住宅等の用途	一戸建て住宅
	4 工事の着手予定年月日	令和 5 年 5 月 1 日 ←
	5 工事の完了予定年月日	令和 6 年 4 月 1 日
	6 その他必要な事項	(住宅用区画数) 1 0 区画 (代理人連絡先) 静岡県伊東市△△△ (株) ◇◇設計 担当: ○○ 電話番号: 0 5 5 7 - ◇◇ - ◇◇◇◇

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者が記載すること。

<添付図書>

- ①当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面で縮尺 1/1,000 以上のもの
- ②設計図で縮尺 1/100 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

※上記様式は、伊東市ホームページよりダウンロードできます。

※記入例

様式第 11

様式第 11 (都市再生特別措置法施行規則第 35 条第 1 項第 2 号関係)

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 8 8 条第 1 項の規定に基づき、

住宅等の新築

{

 建築物を改築して住宅等とする行為

 建築物の用途を変更して住宅等とする行為
 }
 について、下記により届け出ます。

令和 5 年 4 月 1 日 ← 着手日の 30 日前までに提出をお願いします。●-----

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
 氏 名 株式会社 □□□□
 代表 伊東 太郎

1 住宅等を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更を しようとする建築物の存する土 地の所在、地番、地目及び面積	所在・地番	伊東市 ○○ △△番地の△
	地 目	宅地
	面 積	1, 0 0 0 m ²
2 新築しようとする住宅等又は改 築若しくは用途の変更後の住宅 等の用途	共同住宅	
3 改築又は用途の変更をしよう とする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	(着手予定年月日) 令和 5 年 5 月 1 日 ←----- (完了予定年月日) 令和 6 年 4 月 1 日 (戸 数) 1 0 戸 (代理人連絡先) (株) ◇◇設計 担当：○○ 静岡県伊東市△△ 電話番号：0 5 5 7 - ◇◇ - ◇◇◇◇	

注 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

<添付図書>

- ①敷地内における住宅等の位置を表示する図面で縮尺 1/100 以上のもの
- ②住宅等の 2 面以上の立面図及び各階平面図で縮尺 1/50 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

※上記様式は、伊東市ホームページよりダウンロードできます。

様式第 12 (都市再生特別措置法施行規則第 38 条第 1 項関係)

行為の変更届出書

着手日の 30 日前までに提出をお願いします。 → 令和 5 年 5 月 1 日

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
氏 名 株式会社 □□□□
代表 伊東 太郎

都市再生特別措置法第 8 8 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 当初の届出年月日： 令和 5 年 4 月 1 日
- 2 変更の内容： ・住宅用区画数の変更 (10 区画⇒9 区画)
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 令和 5 年 6 月 1 日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 令和 6 年 4 月 1 日

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

<添付図書>

(開発行為の場合)

- ①当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面で縮尺 1/1,000 以上のもの
- ②設計図で縮尺 1/100 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

(建築等行為の場合)

- ①敷地内における住宅等の位置を表示する図面で縮尺 1/100 以上のもの
- ②住宅等の 2 面以上の立面図及び各階平面図で縮尺 1/50 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第 18 (都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 1 号関係)

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和 5 年 4 月 1 日 ← 着手日の 30 日前までに提出をお願いします。

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
氏 名 株式会社 □□□□
代表 伊東 太郎

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	伊東市 ○○ △△番地の△ (外◇◇筆)
	2 開発区域の面積	6, 0 0 0 平方メートル
	3 建築物の用途	診療所 (内科、外科) 床面積: 5, 0 0 0 m ²
	4 工事の着手予定年月日	令和 5 年 6 月 1 日
	5 工事の完了予定年月日	令和 6 年 4 月 1 日
	6 その他必要な事項	(誘導施設以外の用途がある場合、その用途と面積) 住居 (床面積: 1, 0 0 0 m ²) (代理人連絡先) 静岡県伊東市△△△ (株) ◇◇設計 担当: ○○ 電話番号: 0 5 5 7 - ◇◇ - ◇◇◇◇

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者が記載すること。

<添付図書>

- ①当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面で縮尺 1/1,000 以上のもの
- ②設計図で縮尺 1/100 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

※上記様式は、伊東市ホームページよりダウンロードできます。

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

{ <ul style="list-style-type: none"> 誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為 }	について、下記により届け出ます。	
	令和 5 年 4 月 1 日 ← 着手日の 30 日前までに提出をお願いします。	
	(あて先) 伊東市長	
届出者 住 所		静岡県伊東市△△△ 株式会社 □□□□ 氏名 代表 伊東 太郎
1 建築物を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更を しようとする建築物の存する土 地の所在、地番、地目及び面積	所在・地番	伊東市 ○○ △△番地の△
	地 目	宅地
	面 積	5, 0 0 0 m ²
2 新築しようとする建築物又は改 築若しくは用途の変更後の建築 物の用途	スーパー○○ 床面積：2, 5 0 0 m ²	
3 改築又は用途の変更をしよう とする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	(着手予定年月日) 令和 5 年 6 月 1 日 ← (完了予定年月日) 令和 6 年 4 月 1 日 (誘導施設以外の用途がある場合、その用途と面積) 飲食店 (床面積：5 0 0 m ²) (代理人連絡先) (株) ◇◇設計 担当：○○ 静岡県伊東市△△ 電話番号：0 5 5 7 -◇◇-◇◇◇◇	

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

<添付図書>

- ①敷地内における住宅等の位置を表示する図面で縮尺 1/100 以上のもの
- ②住宅等の 2 面以上の立面図及び各階平面図で縮尺 1/50 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

※上記様式は、伊東市ホームページよりダウンロードできます。

様式第 20（都市再生特別措置法施行規則第 55 条第 1 項関係）

行為の変更届出書

● 着手日の30日前までに提出をお願いします。 → 令和5年 5月 1日

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
氏 名 株式会社 □□□□
代表 伊東 太郎

都市再生特別措置法第 108 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 当初の届出年月日： 令和5年 4月 1日
- 2 変更の内容： ・土地の面積の変更（5,000㎡⇒4,500㎡）
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 令和5年 7月 1日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 令和6年 4月 1日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

<添付図書>

(開発行為の場合)

- ①当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面で縮尺 1/1,000 以上のもの
- ②設計図で縮尺 1/100 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

(建築等行為の場合)

- ①敷地内における住宅等の位置を表示する図面で縮尺 1/100 以上のもの
- ②住宅等の 2 面以上の立面図及び各階平面図で縮尺 1/50 以上のもの
- ③その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第 21（都市再生特別措置法施行規則第 55 条の 2 関係）

誘導施設の休廃止届出書

● 休廃止日の 30 日前までに提出をお願いします。 → 令和 5 年 4 月 1 日

(あて先) 伊東市長

届出者 住 所 静岡県伊東市△△△
氏 名 株式会社 □□□□
連絡先 代表 伊東 太郎
電話番号：0 5 5 7 - ◇◇ - ◇◇◇◇

都市再生特別措置法第 1 0 8 条の 2 第 1 項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地
名 称： ○○医院
用 途： 診療所（内科）
所在地：静岡県伊東市 ○○ △△番地の△
- ▶ 2 休止（廃止）しようとする年月日 令和 5 年 6 月 1 日
- 3 休止しようとする場合にあっては、その期間
- 4 休止（廃止）に伴う措置
 - (1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途
 - (2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項
当該建築物は廃止後取り壊し予定

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 4 (2) 欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。